

Come Funziona?

La prima valutazione sulla pratica riguarda la sua "ricevibilità" ossia la verifica della sua coerenza e della

sua completezza in relazione alle caratteristiche specifiche degli interventi di trasformazione.

Una volta accolta,

lo Sportello Unico protocolla la pratica, la immette nel proprio sistema informativo e si incarica di seguirne

l'iter presso i vari enti che a qualsiasi titolo vengono coinvolti nella procedura. L'istruttoria deve raggiungere

un esito positivo o negativo entro 90 giorni dal ricevimento al protocollo.

Alcuni interventi richiedono obbligatoriamente una procedura VIA (Valutazione Impatto Ambientale):

in questo caso i tempi dell'istruttoria vengono aumentati di 2 mesi (da 90 a 150 giorni).

In caso di diniego o di mancato esito l'impresa richiedente può fare ricorso e ottenere la convocazione

della conferenza dei servizi alla quale debbono partecipare gli enti responsabili del diniego o della mancata risposta.

La Conferenza dei Servizi è convocata dal responsabile dello Sportello Unico entro 5 giorni: l'esito può essere

definitamente negativo oppure raggiungere il rilascio del provvedimento richiesto.

Durante i lavori di esecuzione la vigilanza spetta allo Sportello Unico che può esercitarla anche a mezzo di tecnici

comunali. Anche il collaudo delle opere fa parte delle competenze attribuite allo Sportello Unico.